

Uraian Singkat Pekerjaan

RENOVASI LABORATORIUM KIMIA DAN BIOLOGI FAKULTAS MIPA UNIVERSITAS ANDALAS

A. LATAR BELAKANG

Untuk memenuhi kebutuhan sarana dan prasarana pendidikan serta untuk meningkatkan kinerja, maka Renovasi Laboratorium Kimia dan Biologi Fakultas MIPA Universitas Andalas sangat dibutuhkan didalam kegiatan operasional Pendidikan sehingga pemenuhan kebutuhannya sangat menunjang kelancaran kegiatan perkantoran. Karena kondisi fisik bangunan dan utilitas gedung harus dalam kondisi yang optimal demi kelancaran pelaksanaan tugas.

B. MAKSUD DAN TUJUAN

1. Maksud

Tercapainya Renovasi Laboratorium Kimia dan Biologi Fakultas MIPA Universitas Andalas yang memiliki kenyamanan baik di Fakultas MIPA Universitas Andalas.

2. Tujuan

Terciptanya suasana kerja yang aman dan nyaman karena Laboratorium Kimia dan Biologi Fakultas MIPA Universitas Andalas telah memiliki standar yang baik dilingkungan Fakultas MIPA Universitas Andalas.

C. NAMA SATUAN KERJA

Fakultas Matematika dan Ilmu Pengetahuan Alam Universitas Andalas

D. PEJABAT PENGADAAN

1. Nama : Ade Mirsa Putra, S.T
2. Pangkat/Golongan : --
3. NIP : --
4. Jabatan : Pejabat Pengadaan

E. ALAMAT PEJABAT PENGADAAN

Rektorat Universitas Andalas

F. SUMBER DANA DAN PERKIRAAN BIAYA

- a. Pengadaan ini dibiayai dari Surat Keputusan MWA- UNAND Nomor : 109/UN16.MWA/2023 Tanggal : 27 Desember 2023 tentang Pengesahan RKAT Universitas Andalas Tahun 2024 dengan kode MAK 1613.IKSS8.03.531399. sebesar Rp. 124.998.000,- (Seratus Dua Puluh Empat Juta Sembilan Ratus Sembilan Puluh Delapan Ribu Rupiah). sudah termasuk pajak-pajak yang berlaku.

G. JANGKA WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN

21 (dua puluh satu) hari kalender

H. LINGKUP PEKERJAAN

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOLUME
PEKERJAAN REHABILITASI JURUSAN KIMIA			
1	PEKERJAAN PENDAHULUAN		
a	Pekerjaan SMK3	set	1.00
b	Pek. Pembersihan Toilet Pria Dan Wanita	m2	47.76
2	PEKERJAAN RAHABILITASI TOILET		
A	PEKERJAAN REHABILITASI TOILET WANITA		
1	Pek. Pembongkaran Plafond	m2	13.03
2	Pek. Pembongkaran Kayu Kozen Lama	m2	8.32
3	Pek. Pintu + Rangka Aluminium Alexindo 3 inch	m2	7.25
4	Pek. Ventilasi Rangka Aluminium Alexindo 3 inch	m2	1.01
5	Pek. Pengikisan Cat Lama	m2	11.17
6	Pek. Cat Ulang Dinding toilet	m2	11.17
7	Pek. Cat Kozen	m2	0.72
8	Pek. Pembongkaran Kaca	m2	0.51
9	Pek. Pemasangan Kaca 5 mm	m2	2.11
10	Pek. Pemasangan Plafond GRC	m2	13.03
11	Pek. Pemasangan Keramik Wastafel	m2	0.78
12	Pek. Pemasangan List Palfond	m1	15.12
13	Pek.Pemasangan Sandblast	m2	2.11
B	PEKERJAAN REHABILITASI TOILET PRIA		
1	Pek. Pembongkaran Plafond	m2	11.48
2	Pek. Pembongkaran Kayu Kozen Lama	m2	8.89
3	Pek. Pintu + Rangka Aluminium Alexindo 3 inch	m2	7.49
4	Pek. Ventilasi Rangka Aluminium Alexindo 3 inch	m2	1.40
5	Pek. Pengikisan Cat Lama	m2	10.70
6	Pek. Cat Ulang Dinding toilet	m2	10.70

7	Pek. Cat Kozen	m2	0.76
8	Pek. Pembongkaran Kaca	m2	0.55
9	Pek. Pemasangan Kaca 5 mm	m2	2.54
10	Pek. Pemasangan Plafond GRC	m2	11.48
11	Pek. Pemasangan Keramik	m2	5.29
12	Pek. Pembongkaran Keramik	m2	3.29
13	Pek. Pemasangan List Palfond	m1	13.72
14	Pek.Pemasangan Sandblast	m2	
3	PEKERJAAN RAHABILITASI AREA TANGGA		
A	PEKERJAAN REHABILITASI DAPUR BAWAH TANGGA		
1	Pek.Pemasangan Pintu Teralis	m2	3.92
2	Pek.Pengecatan Bawah Tangga	m2	4.57
3	Pek.Pembongkaran Kozen	m2	2.52
4	Pek. Pengikisan Cat Lama	m2	16.73
5	Pek.Pengecatan dapur	m2	16.73
6	Pek.Coran Lantai	m3	0.89
7	Pek.Pemasangan Keramik	m2	7.42
8	Pek.Pemindahan Aliran Listrik	ls	1.00
9	Pek. Cat Kozen	m2	0.82
4	PEKERJAAN RAHABILITASI RUANG LIMBAH		
A	PEKERJAAN REHABILITASI RUANG LIMBAH		
1	Pek.Bongkaran Teralis	m2	3.64
2	Pek.Pembongkaran Kozen	m2	7.24
3	Pekerjaan Pemasangan Pintu Aluminium + kaca 8 mm	m2	3.50
4	Pek. Pembongkaran Plafond	m2	6.98
5	Pek.Pemasangan Dinding GRC	m2	5.13
6	Pek. Pengikisan Cat Lama	m2	30.31
7	Pek.Pengecatan Ruangan	m2	30.31
8	Pek.Pemasangan Sandblast	m2	3.5
5	PEKERJAAN ELEKRTIKAL DAN LAIN - LAIN		
1	Pekerjaan Instalasi	Titik	18.00
2	Pekerjaan Pemasangan Lampu Downligh 16 watt	Bh	17.00
3	Pemasangan Saklar Ganda	Titik	4.00

4	Pemasangan Saklar Tunggal	Titik	2.00
5	Pemasangan Stop Kontak	Titik	3.00
6	Pemasangan Exhaust fan 10 Inch	set	1.00
7	Pemasangan LED Strip	M1	5.26
8	Pemasangan Kran Wastafel BARU	Titik	3.00
9	Pemasangan Dak Kabel	M1	35.65
PEKERJAAN PEMBUATAN PARTISI LABOR HERBARIUM			
1	PEKERJAAN PENDAHULUAN		
A	Pek. Pembersihan Lapangan	m2	43.41
2	PEKERJAAN PEMBUATAN PARTISI		
A	PEKERJAAN PEMBONGKARAN		
1	Pek. Pembongkaran dinding	m2	4.89
2	Pek. Pembongkaran Meja Dak Beton	m3	2.20
3	Pek. Pembongkaran Kayu Meja Dak Beton	m2	10.53
4	Pek. Pembongkaran Keramik	m2	6.36
5	Pek. Pembongkaran Triplek	m2	7.72
6	Pek. Pembongkaran Kozen Aluminium	m2	11.09
7	Pek Pemindahan Pipa Dalam Ruangan	m1	13.67
8	Pek. Pembongkaran Lampu Labor	ls	1.00
9	Pek. Pemindahan Aliran Listrik	ls	1.00
10	Pek. Pengecatan Bidang Baja Kanal C	m2	3.01
B	PEKERJAAN PEMBUATAN DINDING SELASAR LABORATORIUM		
1	Pek. Pembuatan Dinding GRC Tebal 6 mm		
	Pekerjaan Pembuatan Rangka Baja Ringan	m2	19.54
	Pekerjaan Pemasangan Dinding Penutup GRC	m2	39.08
	Pekerjaan Pengecatan Dinding GRC	m2	39.08
2	Pek Pemasangan Dinding Kaca dan Pintu		
	Pekerjaan Pembuatan Rangka Aluminium Rangka Aluminium Alexindo 3 inch	m2	11.76
	Pekerjaan Pemasangan Kaca 5 mm	m2	7.17
	Pekerjaan Pemasangan Pintu Aluminium + kaca 8 mm	m2	3.15
3	Pek. Pengikisan Cat Lama	m2	74.18
4	Pek. Pengecatan Ruangan Herbarium	m2	82.23
5	Pek. Pemasangan Keramik	m2	9.00

6	Pek. Pemasangan Sandbalst Ruisithu	m2	23.93
D	PEKERJAAN PEMBUATAN DINDING DEPAN LABORATORIUM		
1	Pek. Pembuatan Dinding GRC Tebal 6 mm		
	Pekerjaan Pembuatan Rangka Baja Ringan	m2	6.23
	Pekerjaan Pemasangan Dinding Penutup GRC	m2	12.87
	Pekerjaan pengecatan Dinding GRC	m2	12.87
2	Pek Pemasangan Dinding Kaca dan Pintu		
	Pekerjaan Pembuatan Rangka Aluminium 4 inch	m2	12.75
	Pekerjaan Pemasangan Kaca 5 mm	m2	8.43
	Pekerjaan Pemasangan Pintu Aluminium + kaca 8 mm	m2	3.15
3	Pek Pemasangan Granite Depan Labor		
	Pek. Pembongkaran Lantai depan	m2	0.95
	Pek.Coran Lantai	m3	0.86
	Pek. Pemasangan Granite 60 x 60	m2	9.05
4	Pek. Pemasangan Sandbalst Ruisithu	m2	11.58